



Battonya Város Önkormányzata
5830 Battonya, Fő u. 91.
Tel: 06-68/456-000 Fax: 06-68/457-615
E-mail: polgarmester@battonya.hu
Honlap: www.battonya.hu

16/2024/ nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2024. szeptember 26. napján 14 órai kezdettel megtartott **nyílt üléséről**.

Jelenlévő képviselők:

Boros Csaba polgármester
Rádai Imre alpolgármester
Balázsne Szabó Erzsébet képviselő
Gyubák Béla képviselő
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő
Klemm Zsolt képviselő
Takács Dezső képviselő
Zomborác Zita képviselő

Jelenlévő meghívott:

Varga István Tamás jegyző
Dr. Czakó Anita aljegyző
Korobán Éva intézményvezető
Jenei Ilona Emma bizottsági tag

Boros Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. A napirendi pontok szavazásra bocsátása előtt felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy néma felállással közösen emlékezzenek meg Marosán-Szimonidesz Rozália képviselő-testületi tagról, aki hosszú méltósággal viselt betegség után 2024. szeptember 13. napján elhunyt.

Megemlékezés.

Boros Csaba polgármester javasolja a képviselő-testületnek az alábbi napirend megtárgyalását. Kéri, hogy aki a napirend elfogadásával egyetért, kézfelnújtással jelezze.

Napirend

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Boros Csaba polgármester

2. Battonya város hatályos Településrendezési Eszközeinek módosításához szükséges főépítési megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat elfogadása.

Előadó: Boros Csaba polgármester

3. Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH) Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Boros Csaba polgármester

4. Battonya Város Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet által nyújtott házi segítségnyújtás ellátotti létszámának módosítása és módosított szakmai programjának elfogadása

Előadó: Boros Csaba polgármester

5. Az Önkormányzat tulajdonában lévő kivett beépítetlen terület elidegenítése

Előadó: Boros Csaba polgármester

6. Az Önkormányzat tulajdonában lévő kivett beépítetlen terület elidegenítése

Előadó: Boros Csaba polgármester

7. Tájékoztatás mezei őrszolgálat és mezőőri járulék megszüntetésére vonatkozó kérelemről

Előadó: Boros Csaba polgármester

8. Bejelentések

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.

1 Napirend – *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről*

Boros Csaba polgármester ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő-testület televízió által közvetített ülése június 27. napján volt, de ezt követően több rendkívüli ülés megtartására került sor. Az előterjesztés kiküldésre került a testületi tagoknak, illetve megtalálható az önkormányzat honlapján is.

Szeretném elmondani, hogy a 2024. június 9-i választások eredménye úgy alakult, hogy nem nyertem meg a polgármesteri tisztséget. Mákos Árpád polgármester úr fogja október 1-től a város képviseletét ellátni. Az újonnan megválasztott képviselő-testületi tagoknak kívánok bölcs és eredményes kormányzást. Mindig az legyen a cél, hogy a városunk fejlődését szolgálják. Ez egy szolgálat, amit alázattal kell kezelni. Azt kívánom, hogy a mi kis városunk fejlődön,

szépüljön. Megköszönöm mindenkinek, akik támogattak minket távozókat, de azoknak is köszönöm, akik nem ránk szavaztak. Reméljük, hogy bölcsen döntöttek. Megköszönöm az elmúlt időszakot a lakosságnak és a képviselő-testületnek.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2024.(IX.26.) Kt. Határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre és jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

2 Napirend –*Battonya város hatályos Településrendezési Eszközeinek módosításához szükséges főépítési megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat elfogadása*

Boros Csaba polgármester felkéri Varga István Tamás jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Varga István Tamás jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A településrendezési terv módosításáról a nyár folyamán döntés született. A településrendezési tervmódosítás készítéséhez elkészült a főépítési megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat. Javasoljuk az elfogadását.

Takács Dezső képviselő elmondja, hogy a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság most nem ülésezett, de a júliusi ülésén tárgyalta a településrendezési terv módosításáról szóló előterjesztést.

Boros Csaba polgármester kéri, hogy aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

111/2024.(IX.26.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város négy területére elindított településrendezési tervmódosítás készítéséhez az alátámasztó, megalapozó munkarészekre vonatkozó főépítési feljegyzést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

3 Napirend –Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH) Társulási Megállapodásának módosítása

Boros Csaba polgármester elmondja, hogy Battonya Város Önkormányzata a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: DAREH Önkormányzati Társulás) teljes jogú tagja. A DAREH Önkormányzati Társulás legfőbb szerve, a Taggyűlés legutolsó ülését 2024. szeptember 11. napján tartotta, ahol az Önkormányzat döntését is igénylő határozatot hozott. A Taggyűlés a 29/2024. (IX.11.) TGy. számú határozatában döntött a DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról, valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete általi elfogadást követő hónap utolsó napján történő hatálybalépéssel. A módosítás indokai a következők: A munkafolyamatok hatékonyabb elvégzése és a munkaszervezés jövőbeni eredményes koordinálása érdekében célszerű a Társulás székhelyének és egyúttal a Munkaszervezetnek az áthelyezése a Gyulai Polgármesteri Hivatalhoz, a Bizottságok hatékonyabb működése céljából az elnök személye mellett indokolt alelnök megválasztása is a Társulás Bizottságai vonatkozásában, aki az elnök akadályoztatása esetén a Bizottságot összehívja, illetve a Bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvet aláírja, a Társulási Megállapodásnak a Közbeszerzési Bizottság elnökének személyére vonatkozó ellentétes rendelkezéseinek módosítása, a hulladékgazdálkodási közfeladat önkormányzatoktól való elkerülésével indokolt a Társulási Megállapodás e közfeladat ellátására vonatkozó rendelkezésének hatályon kívül helyezése, kisebb technikai módosítások szükségessége, Magyarország Alaptörvénye F) cikk (2) bekezdésének 2023. január 01. napján hatályba lépő módosítására figyelemmel szükséges a megye elnevezés helyett a vármegye elnevezés átvezetése. A taggyűlés egyben felkérte a tagönkormányzatokat, hogy a Társulási Megállapodás módosításához legalább minősített többséggel hozott határozatukban járuljanak hozzá.

Kérem, hogy aki a társulási megállapodás módosításával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

112/2024.(IX.26.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata

1. a Társulás Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítást a Társulás Elnökének felhívására aláírja.
2. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Társulás Elnökét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

4 Napirend –Battonya Város Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet által nyújtott házi segítségnyújtás ellátotti létszámának módosítása és módosított szakmai programjának elfogadása

Boros Csaba polgármester Az előterjesztés arról szól, hogy a házi segítségnyújtásban résztvevők számát 80 főről 120 főre, a dolgozói létszámot pedig 10 főről 15 főre emelné az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet. Ez mind nagyon üdvözítő, mert mind az ellátottak és az ellátók száma növekszik, további munkahelyek jönnek létre.

Zomborác Zita képviselő elmondja, hogy a Humánfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Valóban üdvözítő, hogy munkahelyteremtés jöjjön létre. Az elmúlt időszakban tavasszal került sor új dolgozók felvételére. A mostani 50%-os emelés hirtelen nagyon sok. A bizottság úgy gondolta, hogy ezt a döntést bízzuk a következő testületre.

Boros Csaba polgármester elmondja, hogy módosító javaslat érkezett. Kéri, hogy aki a módosító javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze:

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

113/2024.(IX.26.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezet által nyújtott házi segítségnyújtás ellátotti létszámának módosításáról szóló előterjesztést leveszi a napirendről.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

5 Napirend –Az Önkormányzat tulajdonában lévő kivett beépítetlen terület elidegenítése

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Varga Fanni Rebeka, battonyai lakos, vételi ajánlatot nyújtott be a képviselő-testület által pályázat útján meghirdetett Battonya 1207 helyrajzi számú ingatlanra 150.220 Ft+áfa összegben. A vételi ajánlat érvényes. Javaslom az ingatlan elidegenítését. Aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

114/2024.(IX.26.) Kt. Határozat

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, Battonya, Hársfa u. 1207. szám alatti, 1207. helyrajzi számú, 1.073 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 150.220 Ft+áfa összegben Varga Fanni Rebeka, 5830 Battonya, Klapka u. 55. szám alatti lakos részére elidegeníti.

Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

6 Napirend –Az Önkormányzat tulajdonában lévő kivett beépítetlen terület elidegenítése

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a képviselő-testület által pályázat útján értékesítésre meghirdetett Battonya, 1193, 1194, 1195 és 1196 helyrajzi számú ingatlanokra vételi ajánlat érkezett Gruncsity Iván battonyai lakostól mindösszesen 1.061.760 Ft+áfa összegben. A vételi ajánlat érvényes. Javaslom az ingatlan elidegenítését. Aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

115/2024.(IX.26.) Kt. Határozat

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata tulajdonában álló, Battonya, Landesmann u. 17. szám alatti, 1193. helyrajzi számú, 2.228 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 311.920 Ft+áfa összegben, a Battonya, Landesmann u. 15. szám alatti, 1194.helyrajzi számú, 2.129 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 298.060 Ft+áfa összegben, a Battonya, Landesmann u. 13. szám alatti, 1195. helyrajzi számú, 2.178 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 304.920 Ft+áfa összegben, valamint a Battonya, Landesmann u. 13/A. szám alatti, 1196. helyrajzi számú, 1.049 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 146.860 Ft+áfa összegben, mindösszesen 1.061.760 Ft+áfa összegben Gruncsity Iván, 5830 Battonya, Napsugár u. 13. szám alatti lakos részére elidegeníti.

Meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

7 Napirend –Tájékoztatás mezei őrszolgálat és mezőőri járulék megszüntetésére vonatkozó kérelemről

Boros Csaba polgármester: Érkezett egy levél a helyben gazdálkodóktól. A beadványban elírásra került, hogy a mezőőri járulék bevezetése óta, évenkénti bontásban mennyi járulékot fizettek be. Véleményük szerint nem kerül ennyibe a mezőőri feladatok ellátása, aránytalanul magas összeget szedünk be. Amennyiben kimutatható, hogy a befizetett összeg nem a mezőőrségre van költve, kérik, hogy időarányosan kerüljön visszafizetésre, a továbbiakban pedig szüntessük meg az őrszolgálatot, mert nem kívánunk hozzájárulni a működéséhez. A beadványt százan írták alá. Ha eleget tennénk a kérésnek, három mezőőr munkanélkülivé válna. A mezőőrségnek visszatartó ereje van. Jelen vannak a határban és figyelnek. Kaptunk a Kormányhivataltól egy kérést, hogy ne hozzunk nagy horderejű döntést. Erről a kérdéssel döntést ne hozzunk, bízzuk az utánunk megalakuló képviselő-testületre. Kérem a testületet, hogy erről a kérelemről ne hozzon döntést.

Felkérem jegyző urat, hogy részletesen ismertesse a birtokunkban lévő dokumentumokban foglaltakat.

Varga István Tamás jegyző: A képviselő-testület 2020-ban vezette be a mezőőri járulékot, azóta folyamatosan támadnak, és folyamatosan halljuk, hogy ez mennyire jogszerűtlen az adó kivetése. Megszületett ez a kétoldalas beadvány, amely részletesen tartalmazza, hogy az írójának mi a problémája. Az aláíróivet sokan aláírták, de az, hogy ezt a levelet ki írta, nem

derült ki. Véleményem szerint azért nem írta alá, mert tudja, hogy egy joghézagot feszeget vele. 2021-ben állásfoglalást kértünk a Magyar Államkincstártól, hogy mi a véleménye az általunk alkotott rendeletről, a Magyar Államkincstár választában leírta, hogy a kérdésünkkel *forduljunk a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarához*. Még ugyanebben az évben levelet írtunk a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarának, melyben arra a kérdésre szeretnénk volna választ kapni, hogy ki fogja ellenőrizni és ki felé kell elszámolnunk ezzel a pénzzel. A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara levélben leírta, hogy a Békés Vármegyei Kormányhivatal az ellenőrző szerv ebben az ügyben. Többször is megkerestük a Kormányhivatalt, aki egyik levélében azt a választ adta, hogy *az Möt. által részletesen szabályozott törvényességi felügyeleti jogkör keretében, annak előírásait követve nem járhat el a mezőöri járulék felhasználásnak ellenőrzésével kapcsolatban*. 2022-ben pedig azt írta, hogy *a Békés Megyei Kormányhivatal nagyon fontosnak tartja a mezőöri járulék elszámolása szabályainak tisztázását. Ennek érdekében folyamatosan egyeztetést folytat a szakmai irányítóval. A mezőöri Járulék elszámolása szabályaival kapcsolatosan még további egyeztetés szükséges. Az információk teljes körű rendelkezésre állása esetén haladéktalanul megküldjük tájékoztatásunkat*. Amint lesz hivatalos vélemény, meg fogják küldeni.

2023-ban módosításra került *a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló törvény*, melyben leírásra került, hogy *felhatalmazást kap az agrárpolitikáért felelős miniszter, hogy a mezőöri járulék felhasználásának rendjére, feltételeire és ellenőrzésére vonatkozó szabályokat rendeletben állapítsa meg*. Ez a rendelet a mai napig nem született meg. Jelenleg nincs rá jogszabály, hogy ki és hogyan ellenőrizheti a járulék felhasználását. Teljesen törvényszerű és szabályos a mezőöri járulék kivetése és felhasználása. Ez a testület kivetette az adót, beszedte és felhasználta. A mai napon meghozott döntés az új testületet sújtja. Bármilyen visszafizetésről dönt a testület, az ellehetetleníti a következő testület munkáját és akár az önkormányzat is csődbe mehet. Nem értem, hogy miért került ez a levél az utolsó ülés előtt benyújtásra. Ez egy tájékoztatás, nem készült hozzá előterjesztés. Kizárólag a szakmaiság megvédése érdekében akartam szólni, köszönöm.

8 Napirend – bejelentések

1 Bejelentés – Tájékoztatás s gyepmesteri szerződés meghosszabbításáról

Boros Csaba polgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy nyári időszakban döntöttem arról, hogy a gyepmesteri szerződést változatlan tartalommal meghosszabbítottam 6 hónappal, 2025. január 31. napjáig. Legyen idő, hogy felálljon az új testület, aki dönthet majd a továbbiakról.

2 Bejelentés - Kötelező felvételt biztosító iskola kijelölése

Boros Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak jóváhagyásáról döntést kell hozni. Formális döntés, mivel Battonyán a Mikes Kelemen Katolikus Gimnázium, Általános Iskola és Óvoda a kötelező felvételt biztosító általános iskola.

Zomborác Zita képviselő elmondja, hogy a Humánfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek, hogy kötelező felvételt biztosító általános iskolának a Mikes Kelemen Katolikus Gimnázium, Általános Iskola és Óvoda kerüljön kijelölésre.

Boros Csaba polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2024.(IX.26.) Kt. Határozat

Battonya város képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal egyetért a Békéscsabai Tankerületi Központ által összeállított, Battonya város közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok tervezetével és azzal, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolának a Mikes Kelemen Katolikus Gimnázium, Általános Iskola és Óvoda kerüljön kijelölésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

3 Bejelentés - Tájékoztató a helyi önkormányzati tanulmányi ösztöndíjpályázatról

Boros Csaba polgármester átadja a szót **Zomborác Zita** képviselőnek, a Humánfejlesztési Bizottság elnökének.

Zomborác Zita képviselő elmondja, hogy a Humánfejlesztési Bizottság az önkormányzati tanulmányi ösztöndíjról szóló 3/2024. (II.29.) önkormányzati rendelete alapján pályázatot hirdet a battonyai lakcímmel rendelkező felsőfokú tanulmányokat folytató tanulók támogatására. A pályázat benyújtási határideje szeptember 3. napján lejárt. Egy pályázat érkezett, akinek a pályázata érvényes és elfogadható. Felmerült, hogy szeptember közepén kezdték el tanulmányukat a felsőoktatásban tanulók, a tanulmányi osztályok nem adták még ki a pályázat benyújtásához szükséges hallgatói jogviszony igazolást. A bizottság a pályázat benyújtásának meghosszabbítása mellett döntött 2024. október 15. napjáig, remélve, hogy a rendelkezésre álló idő alatt több pályázat érkezik.

4 Bejelentés

Varga István Tamás jegyző: Huszonhét év után elköszönök Battonya Város Önkormányzatától. Mindenkinek köszönöm, aki ebben a közel három évtizedben segített és együtt dolgoztunk. Sok sikert kívánok a következő polgármesternek és képviselő-testületnek és az új jegyzőnek.

Boros Csaba polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Boros Csaba
polgármester



Varga István Tamás
jegyző