



**Battonya Város Önkormányzata**  
**5830 Battonya, Fő u. 91.**  
**Tel: 06-68/456-069 Fax: 06-68/457-615**  
**E-mail: [polgarmester@battonya.hu](mailto:polgarmester@battonya.hu)**  
**Honlap: [www.battonya.hu](http://www.battonya.hu)**

10/2023/nyílt

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** a Battonyai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a képviselő-testület 2023. május 25. napján megtartott **nyílt üléséről**.

### Jelenlévő képviselők:

Boros Csaba polgármester  
Rádai Imre alpolgármester  
Klemm Zsolt képviselő  
Komlódiné Vidiczki Magdolna képviselő  
Marosán- Szimonidesz Rozália képviselő  
Takács Dezső képviselő  
Zomborác Zita képviselő

### Távolmaradását jelezte:

Balázné Szabó Erzsébet képviselő  
Gyubák Béla képviselő

### Jelenlévő meghívott:

Varga István Tamás jegyző  
Dr. Czakó Anita aljegyző  
Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezető  
Rezván Beáta pénzügyi ügyintéző  
Rausz Adél pályázati ügyintéző  
Mudrity Iván közfoglalkoztatási ügyintéző

**Boros Csaba** polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja azt. Javasolja a képviselő-testületnek a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását, azzal a módosítással, hogy a rendőrség beszámolója későbbi napirendként kerüljön megtárgyalásra, mivel Nagy Lajos rendőr alezredes jelezte késését az ülésről. Kéri, hogy aki a napirendi pontok megtárgyalásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

### **Napirend**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

2. A Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság beszámolója Battonya város 2022. évi közbiztonsági helyzetéről, valamint a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

3. Battonya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadásról) szóló rendelet tervezet és a zárszámadáshoz kapcsolódó szöveges beszámoló

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

4. 2022. évi maradvány elszámolása

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

5. A 2022. évi éves belső ellenőrzési tevékenységről szóló jelentés

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

6. Battonya Város Önkormányzatának költségvetési intézményei valamint a Battonyai Polgármesteri Hivatal belső kontrollrendszerének működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok betérjesztésének tudomásul vétele

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

7. A Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója és könyvvizsgálói jelentése

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

8. Az önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékelése

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

9. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

10. Gyepmesteri szerződés megkötésének kezdeményezése

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

11. Battonya Város Önkormányzata és a Vantage Towers Zrt. közötti bérleti szerződés (Vodafone torony) módosítása

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

12. Battonya, Kígyó utca 39. szám alatti ingatlan Battonya Város Önkormányzata részére történő térítésmentes felajánlása

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

13. Csatlakozás az Országgyűlés békepárti határozatához

*Előadó: Boros Csaba polgármester*

#### 14. Bejelentések

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 5 igen és 2 nem szavazattal egyetért a napirend megtárgyalásával.*

**1 Napirend** - *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről*

**Boros Csaba** polgármester részletesen ismerteti a legutóbbi nyílt ülésen és a rendkívüli ülésen meghozott döntéseket.

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait a legutóbbi ülés óta történt fontosabb eseményekről, az alábbiak szerint:

- A Battonyai Határrendészeti Kirendeltség élén változás történt. Szepesi Sándor megbízatása lejárt, helyére Dancsó Gábor került kinevezésre. A képviselő-testület nevében köszönöm Szepesi Sándor többéves munkáját.
- Majális került megrendezésre május 1-jén a városi parkban. Úgy gondolom, hogy nagyon jól sikerült a rendezvény.
- Május 4. napján kibővített szolgáltatásokkal nyitotta meg kapuját a Kormányablak. Az épület felújításra került, várja ügyfeleit.
- Május 5-én gimnáziumi ballagáson vettem részt a Mikes Kelemen Katolikus Gimnázium és Technikum, Általános Iskola és Óvoda szervezésében. Gratulálok az elballagóknak és sok sikert kívánok az érettségihez.
- Dél-Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulat közgyűlésén vettem részt, ahol elhangzott, hogy 2023. július 1. napjától az állam a hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát egy koncessziós szerződéssel átengedte az erre kiírt pályázat nyertesének, a Mohu MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-nek. Ha ezzel kapcsolatban bővebb információt kapunk, tájékoztatni fogjuk a lakosságot.
- Jegyző Úrral részt vettünk egy megbeszélésen a Tenderauditor Kft pályázati író cégnél. Komplex pályázati anyagon dolgozunk, amely Battonya geotermikus kihasználására építene.
- Közfoglalkoztatási program keretében nyertünk pályázatot, így ismét felújításra került a Korona szálló kisebb része. Az emeleti rész felújítására még nem tudtunk forrást találni, de keressük a lehetőséget.
- A külterületi utak felújítását célzó pályázatunk rendben halad, közelít a 60%-os készütséghez. Úgy látjuk, hogy határidőre befejezésre kerül a megfelelő színvonalon.
- Május 31-én lomtalanítás lesz a településen. Battonya város honlapján, facebook oldalán, illetve hirdetőtábláján megtekinthető, hogy milyen jellegű lomok eltávolítására kerül sor.

- A képviselő-testület holnap, azaz május 26-án reggel 10 órai kezdettel ünnepi testületi-ülést fog tartani a művelődési házban. Az ülés keretében átadásra kerülnek a rendeletben meghatározott kitüntető címek. Az ülésre minden érdeklődőt várunk.
- Szombaton gyermeknapot szervezünk a Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft. közreműködésével, 14 órai kezdettel, melyre minden érdeklődőt várunk.

**Boros Csaba** polgármester kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**105/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

***Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesterre és jegyzőre átruházott hatáskörök gyakorlásáról***

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**2 Napirend** – *Battonya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadásról) szóló rendelet tervezet és a zárszámadáshoz kapcsolódó szöveges beszámoló*

**Boros Csaba** polgármester: Második napirendi pontunk lenne a rendőrség beszámolója a 2022. évi tevékenységükről. Mivel még nem érkezett meg alezredes Úr, a harmadik napirendi ponttal folytatjuk.

**Boros Csaba** polgármester felkéri Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

**Mákosné Rafai Annamária** pénzügyi csoportvezető ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy beszámolót a Magyar Államkincstár már teljes körűen elfogadta. Az adatszolgáltatás megtörtént. Az adatszolgáltatás alapján készült el az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet, amely az előterjesztésben részletesen bemutatásra került.

**Zomborác Zita** képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**Boros Csaba** polgármester kéri, hogy aki a zárszámadásról szóló rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**12/2023.(V.26.) Önkormányzati Rendelet**  
az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

**3 Napirend-** *2022. évi maradvány elszámolása*

**Boros Csaba** polgármester felkéri Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

**Mákosné Rafai Annamária** pénzügyi csoportvezető: A 2022. évi maradvány összege 500.780.195 Forint, a pályázatok vonatkozásában 480.942.343 Forint. A 2023. évi költségvetés már eredetben tartalmazza a maradvány összegét. A beszámolóban meghatározott összeggel már nem kell módosítani a költségvetést.

**Zomborác Zita** képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és javasolja a maradvány elszámolás tudomásul vételét.

**Boros Csaba** polgármester javasolja a maradvány elszámolás tudomásul vételét és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**106/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Battonya Város Önkormányzata 2022. évi maradványát 500.780.195 Forint összegben tudomásul veszi.  
A pályázati projektek támogatási maradványa ebből 480.942.343 Forint.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**4 Napirend-** *A 2022. évi éves belső ellenőrzési tevékenységről szóló jelentés*

**Boros Csaba** polgármester felkéri Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

**Mákosné Rafai Annamária** pénzügyi csoportvezető ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységét a Dél-Békési Többcélú Kistérségi Társulás megbízásából, a pécsi székhelyű King Controll Kft. végezte. A tervben három célterület ellenőrzése került meghatározásra. Megtörtént az Európai Unió forrásból támogatott

pályázatok megvalósításának és elszámolásának vizsgálata, az önkormányzati adóhatóságnál az adóhátralékok kezelésének vizsgálata és a konyhai készletgazdálkodás utóellenőrzése. Az ellenőrzés végrehajtása terv szerint történt. Az ellenőrzési jelentésben meghatározott intézkedési terv készült. Az elvégzett ellenőrzés megállapítása és javaslatai az Önkormányzat szabályozottságát és szabályszerű tevékenységét pozitívan alakították.

**Zomborác Zita** képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a jelentés elfogadását.

**Boros Csaba** polgármester szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **107/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Battonya Város Önkormányzata 2022. évi éves belső ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentést elfogadja, az ellenőrzési jelentésben meghatározott intézkedési terv elkészült, melynek végrehajtása megtörtént, így további intézkedést nem igényel.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**5 Napirend-** *Battonya Város Önkormányzatának költségvetési intézményei valamint a Battonyai Polgármesteri Hivatal belső kontrollrendszerének működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok betérjesztésének tudomásul vétele*

**Boros Csaba polgármester** felkéri Mákosné Rafai Annamária pénzügyi csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

**Mákosné Rafai Annamária** pénzügyi csoportvezető ismerteti az előterjesztést. A vezetői nyilatkozatok betérjesztése a belső ellenőrzéshez és a beszámoló készítéshez is kapcsolódik. A költségvetési szervek intézményvezetői által polgármesternek átadott vezetői nyilatkozatokat a polgármester a zárszámadás rendelet-tervezettel együtt terjeszti a képviselő-testület elé. A vezetői nyilatkozat a belső ellenőrzéssel kapcsolatos kormányrendelet nyilatkozata alapján készült, amely meghatározza, hogy a tárgyévben a kontrollkörnyezetet hogyan alakította ki az intézmény. A határozati javaslat azt tartalmazza, hogy a testület a nyilatkozatokat tudomásul veszi.

**Boros Csaba** polgármester javasolja a nyilatkozatok tudomásul vételét és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**108/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának költségvetési intézményei, valamint a Battonyai Polgármesteri Hivatal belső kontrollrendszerének működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok betérjesztését a képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**6 Napirend-** *A Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója és könyvvizsgálói jelentése*

**Boros Csaba** polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat kizárólagos, egyszemélyes tulajdonában lévő Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft (5830 Battonya, Fő utca 91.) elkészítette a 2022. évre vonatkozó éves beszámolóját és könyvvizsgálói jelentését, mely minden képviselőnek kiküldésre került.

**Boros Csaba** polgármester javasolja a Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft. szakmai beszámolójának elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**109/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft. (5830 Battonya, Fő utca 91.) 2022. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**Boros Csaba** polgármester javasolja a könyvvizsgálói jelentés elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**110/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft. (5830 Battonya, Fő utca 91.) független könyvvizsgálói jelentését elfogadja.

Battonya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Battonyai Közművelődési Nonprofit Kft. (5830 Battonya, Fő utca 91.) 2022. évi üzleti évről szóló egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatását 9.285.000 Forint adózott eredménnyel, mérlegét pedig 153.775.000 Forint főösszeggel elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Boros Csaba polgármester

**7 Napirend-** *Az önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékelése*

**Boros Csaba** polgármester: Az értékelés kiküldésre került minden képviselő részére, illetve megtekinthető a város honlapján. Van valakinek kérdése, véleménye ezzel kapcsolatban?

**Zomborác Zita** képviselő: A Humánfejlesztési Bizottság részletesen tárgyalta az előterjesztést. Az ülésen részt vett Korobán Éva intézményvezető is.

Részletesen ismerteti az értékelés főbb pontjait. Kiemeli, hogy az Önkormányzat vagyoni helyzete miatt több intézmény esetében, így Egészségügyi és Szociális Ellátó Szervezetnél is megszorító intézkedéseket kellett meghozni. A dolgozók munkaideje csökkentve lett, így túlóráznak. Túlóra kifizetésére nincs lehetőség. A képviselő-testületet kérnék, hogy gondolja át a korábban meghozott megszorító intézkedéseket.

A gyermekvédelmi törvény előírja az intézményekkel való együttműködést és a jelzési kötelezettséget. Ennek a kötelezettségnek nem minden iskola tesz eleget. A jogszabályt be kell tartani. Bántalmazással kapcsolatban a legtöbb jelzés védőnőktől és a köznevelési intézményektől érkezik.

**Boros Csaba** polgármester javasolja az értékelés elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**111/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Battonya Város Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló értékelést tudomásul veszi.

Határidő: azonnal  
Felelős: Boros Csaba polgármester

**Nagy Lajos rendőrkapitány és Zalai Szabolcs őrsparancsnok megérkezik a terembe.**

**8 Napirend** – *A Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság beszámolója Battonya város 2022. évi közbiztonsági helyzetéről, valamint a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről*

**Boros Csaba polgármester** köszönti Nagy Lajos rendőrkapitányt és Zalai Szabolcs őrsparancsnokot. Átadja a szót a rendőrség képviselőinek.

**Nagy Lajos rendőrkapitány:** Köszönjük a meghívást. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. A Mezőkovácsháza Rendőrkapitányság 2022-ben is a jogszabályoknak megfelelően



végezte a feladatát. Az írásos beszámoló statisztikai adatokat is tartalmaz, kiküldésre került a képviselő-testület részére. Ismerteti a beszámolóban foglaltakat.

**Zomborác Zita** képviselő: A beszámoló tartalmazza, hogy a rendőrség öt esetben intézkedett azonnali távoltartással kapcsolatban. A rendőri eljárásban regisztrált kiskorú veszélyeztetése bűncselekményekről szóló táblázatban csak 2022. évi adat szerepel. A korábbi években nem volt ilyen eset?

**Nagy Lajos** rendőrkapitány: A pandémia alatt nem érkezett olyan jelzés, amely bűncselekmény lett volna. Nem minden esetben kerül sor a bűncselekmény megállapítására.

**Zomborác Zita** képviselő: A gyermekvédelmi értékelés tartalmazza a jelzőrendszer működését. A beszámoló szerint a rendőrség három esetben jelzett a gyermekjóléti szolgálat felé. Véleményem szerint jobb volna, ha minden olyan esetben, amikor azonnali távoltartást végeztek, rögtön értesítenék a gyermekjóléti szolgálatot. Nem csak a bűncselekmény megállapítását követően.

**Nagy Lajos** rendőrkapitány: Jogszabály rögzíti, hogy milyen adatot lehet egy harmadik félnek kiadni. A jelzőrendszerben megbeszélnek konkrét eseteket. Ideiglenes megelőző távoltartás elrendeléséről bejelentést teszünk a bíróság felé, a bíróság dönt 30 vagy 60 napos eltiltásról.

**Zalai Szabolcs** őrsparancsnok: Május hónapban két esetben hajtottunk végre megelőző távoltartást Battonyán. Mindkét esetben elkészült a 72 órás megelőző távoltartó végzés, amely megküldésre került a bíróságra. Ezzel egy időben az adatlap megküldésre került a Bünmegelőzési Szolgálat, a Humán Szolgáltató Központ és a Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztálya felé is. Ha távoltartásnál gyermek is érintett, nagy valószínűséggel a szülői felügyeleti jog is korlátozásra kerül. A szülő nem gyakorolhatja szülői jogát, ezért értesítjük az említett szerveket.

**Zomborác Zita** képviselő: Köszönöm a tájékoztatást.

**Boros Csaba** polgármester javasolja a rendőrségi beszámoló elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **112/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság által elkészített Battonya Város 2022. évi közbiztonsági helyzetéről, valamint a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

***Nagy Lajos rendőrkapitány és Zalai Szabolcs őrsparancsnok elhagyják a termet.***

## **9 Napirend- *Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása***

**Boros Csaba** polgármester felkéri dr. Czakó Anita aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Czakó Anita** aljegyző ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Békés Vármegyei Kormányhivatal 2022. évben az önkormányzat által kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződések jogszabályoknak való megfelelőségét is vizsgálta. Battonya Város Önkormányzata 2013. november 29. napján a köztemető üzemeltetésére kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötött az Oros-Temető Üzemeltetési Kft-vel. A törvényességi vizsgálat keretében megállapítást nyert, hogy a jelenleg hatályos szerződés nem tartalmaz minden, a törvényben előírt tartalmi elemet. Annak érdekében, hogy a szerződés teljes körűen megfeleljen a törvényben foglaltaknak szükséges a szerződés módosítása. Az előterjesztés mellékletét képezi a kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításának tervezete, amely az üzemeltetővel egyeztetésre került, a tervezet kitér a törvényben kötelezően előírt, szerződésben szabályozandó kérdésekre.

**Takács Dezső** képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy bizottság javasolja a szerződés módosítását.

**Boros Csaba** polgármester szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **113/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló 5830 Battonya, Pakurár utca 39. szám alatti, 6 ha 5720 m<sup>2</sup> területű köztemető üzemeltetésére 2014. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig az Oros-temető Üzemeltetési Kft-vel létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2023. június 1. napjától közös megegyezéssel történő módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal kezdeményezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

## **10 Napirend- *Gyepmesteri szerződés megkötésének kezdeményezése***

**Boros Csaba** polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a gyepmesteri szolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozóan Gáspár Tamás gyepmesterrel kötött szerződés 2023. július 31. napján lejár. A vállalkozó kezdeményezte a szerződés ismételt megkötését 2023. augusztus 1. napjától határozatlan időre, illetve hogy a vállalkozói díj összege minden évben az előző évi KSH által közzétett infláció mértékével emelkedjen. A vállalkozó kérését figyelembe véve elkészült a szerződés tervezete.

**Takács Dezső** képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja az új szerződés megkötését 1 évre, változatlan feltételekkel. A szolgáltatás minőségén még van mit javítani. A bizottság úgy látja, hogy a közutak mellett fellelhető állati tetemek begyűjtése még mindig nem működik az elvárásoknak megfelelően. A szerződés tartalmazza, hogy kéthetente bejárást kell tartania a gypmesternek, amely nem ellenőrizhető. Nincs nyoma annak, hogy ezt a bejárást elvégezte.

**Zomborác Zita** képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Humánfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot. Mindkét bizottság javasolja a szerződés meghosszabbítását 1 évvel, változatlan feltételekkel. Választások lesznek jövőre, ne hozzuk a következő testületet olyan helyzetbe, ami nem megfelelő számukra. Ha egy évre kötünk szerződést, az új testület el tudja dönteni, hogy kíván-e határozatlan idejű szerződést kötni a vállalkozóval.

**Boros Csaba** polgármester: Mivel ez egy módosító javaslat az eredetileg kiküldött javaslatához képest, ezért erről szavazunk először. Aki a szerződés meghosszabbításával egyetért, kézfelnýtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **114/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

A Képviselő-testület az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdésében meghatározott feladatainak ellátása érdekében **kezdeményezi a Battonya Város Önkormányzata és Gáspár Tamás (5830 Battonya, Ady E. u. 133/2. szám) egyéni vállalkozó között létrejött vállalkozói szerződés akként történő módosítását, hogy 2024. július 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.**

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**11 Napirend-** *Battonya Város Önkormányzata és a Vantage Towers Zrt. közötti bérleti szerződés (Vodafone torony) módosítása*

**Boros Csaba** polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat és a VRAM Távközlési Rt., később Vodafone Magyarország Zrt. között bérleti szerződés jött létre 2001. július 31-én a Battonya belterület 1671/5 hrsz. alatti ingatlan meghatározott részére. A szerződés 2023. július 31-én lejár. A Vodafone Magyarország Zrt. a Vantage Towers Zrt. feladatkörébe adta a magyarországi meglévő mobil hálózata fizikai infrastrukturális üzemeltetését. A bérlő megküldte a szerződéstervezetet, amellyel kapcsolatban a képviselő-testület jelezheti javaslatait, változási kérését. Lehetőség van 5 éves megtérüléssel kalkulált bérleti díj egyösszegű kifizetésére vagy választható továbbra is az évente történő bérleti díjfizetés lehetősége. Az öt éves megtérüléssel kalkulált bérleti díj egyösszegű kifizetés esetén

a bérleti díj 5.360.849+27% áfa lenne. Az évente fizetendő bérleti díj 1.315.116 Forint+ 27% áfa, mely évente emelkedik a KSH által hivatalosan közzétett infláció mértékével.

**Zomborác Zita** képviselő a Pénzügyi Bizottság tagja elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot és javasolja a szerződés meghosszabbítását évente történő bérleti díj megfizetésével.

**Takács Dezső** képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja az öt éves megtérüléssel kalkulált bérleti díj összegű kifizetését. Vannak olyan kiadásaink, aminek még meg kell találni a fedezetét, ilyen a Tejcsarnok is.

**Boros Csaba** polgármester: Aki egyetért az öt éves megtérüléssel kalkulált bérleti díj összegű megfizetésével, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 3 igen és 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **115/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **javaslatot**, miszerint a Battonya Város Önkormányzata és a Vantage Towers Zrt., között létrejött, az Önkormányzat tulajdonában álló Battonya 1671/5 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést az öt éves megtérüléssel kalkulált bérleti díj összegű megfizetésével módosítsa, **elutasítja**.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**Boros Csaba** polgármester kéri, hogy aki az évente történő bérleti díj megfizetésével módosított szerződés elfogadásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 4 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **116/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

A képviselő-testület a Battonya Város Önkormányzata, mint bérbeadó és a Vantage Towers Zrt., mint bérlő között 2001. július 31. napjával létrejött, az Önkormányzat tulajdonában álló Battonya 1671/5 helyrajzi számú ingatlanra ( helyszín száma: 4141-0-A) vonatkozó bérleti szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal, az évente történő bérleti díj megfizetésével közös megegyezéssel módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

*Zomborác Zita képviselő elhagyja a termet.*

**12 Napirend-** *Battonya, Kígyó utca 39. szám alatti ingatlan Battonya Város Önkormányzata részére történő térítésmentes felajánlása*

**Boros Csaba** polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az 5830 Battonya, Kígyó utca 39. szám alatti 429. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület művelési ágú közös tulajdonban álló ingatlan tulajdonosai a birtokukban álló tulajdonrészüket fel kívánják ajánlani az önkormányzat részére térítésmentesen. A felajánlott tulajdoni hányad 6/9. A fennmaradó rész a Magyar Állam tulajdona. Az ingatlan tehermentes.

**Takács Dezső** képviselő, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a felajánlás elfogadását. A bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a Magyar Államnál a fennmaradó rész tulajdonjogának átruházását.

*A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **117/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazsi László Károlyné (5830 Battonya, Eper utca 26. szám alatti), Gruncsityné Gazsi Katalin (5830 Battonya, Rózsa utca 34/A. szám alatti) Gazsi József (6724 Szeged, Nyitra utca 13./B. 3/7. szám alatti) és Gazsi Mátyás Józsefné (5830 Battonya, Szabadság utca 58. szám alatti) tulajdonosok kérelmét – melyben az 5830 Battonya, Kígyó utca 39. szám alatti 429 helyrajzi számú tehermentes ingatlanban fennálló 6/9 tulajdoni hányadukat térítésmentesen Battonya Város Önkormányzata részére ajánlották fel –**elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**13 Napirend-** *Csatlakozás az Országgyűlés békepárti határozatához*

*Takács Dezső képviselő elhagyja a termet.*

**Boros Csaba** polgármester: Erdős Norbert Országgyűlési Képviselő Úr továbbította hozzánk Szita Károly a Megyei jogú Városok Szövetségének Elnökének megkeresését, amelyben kéri a települések csatlakozását az Országgyűlés által elfogadott 5/2023. (III. 31.) számú békepárti határozatának támogatásához. A magam részéről én egyet tudok érteni a csatlakozással. Ha ezzel tudunk segíteni, akkor miért ne csatlakoznánk?

**Boros Csaba** polgármester kéri, hogy aki a békepárti határozathoz való csatlakozással egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### 118/2023.(V.25.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi csatlakozási szándékát az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozatával elfogadott békepárti határozathoz. A képviselő-testület egyetért a határozatban foglalt elvi álláspontokkal a mielőbbi béke érdekében

Határidő: azonnal  
Felelős: Boros Csaba polgármester

#### **14 Napirend – Bejelentések**

*Zomborác Zita és Takács Dezső képviselő visszaérkezik a terembe.*

**Boros Csaba** polgármester: A Raiffeisen Bank Zrt. levélben tájékoztatta az önkormányzatot, hogy végrehajtási eljárás keretében, árverési vétel jogcímen, követelése beszámításával megvásárolta a volt disco és Nádas épületét. A bank szeretné értékesíteni az ingatlant. Az ingatlan ára nagyon magas, több tízmillió forint. Nagy épületről van szó, központi helyen. A bank kérte, hogy tárgyaljunk a megvásárlásról, azt követően pedig jelezzek vissza feléjük.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: Nem rendelkezünk hozzá fedezettel.

**Marosán- Szimonidesz Rozália** képviselő: A Tejcsarnokot is nehezen fizetjük ki.

**Zomborác Zita** képviselő: Úgy gondolom, hogy a Tejcsarnok épületét, amely 4 millió forintba kerül gond megvásárolni, két részletben tudjuk kifizetni. Ennél magasabb összegű épületet nem tudunk megvásárolni.

**Boros Csaba** polgármester: Aki egyetért a javaslattal, hogy az önkormányzat ne tegyen vételi ajánlatot a disco épületére, kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### 119/2023.(V.25.) Kt. Határozat

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5830 Battonya, belterület 3099/9 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlant **nem kívánja megvásárolni.**

Határidő: azonnal  
Felelős: Boros Csaba polgármester

**Boros Csaba** polgármester: A következő bejelentési egy felajánlásról szól. Tompán Angyalkóné Micike néni készített egy szerb hímzésű öltözetet és ezt szeretné térítésmentesen az önkormányzat részére felajánlani.

**Rádai Imre** alpolgármester: Fogadjuk el a felajánlást.

**Komlódiné Vidiczki Magdolna** képviselő: Fogadjuk el, köszönjük szépen a felajánlást. Ez egy nagyon jó dolog, Micike néni nagyon szépen hímez.

**Boros Csaba** polgármester javasolja a felajánlás elfogadását és szavazást rendel el.

*A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**120/2023.(V.25.) Kt. Határozat**

Battonya Város Önkormányzat Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a Tompán Angyalkóné által felajánlott szerb hímzésű öltözetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Csaba polgármester

**Boros Csaba** polgármester megköszöni a részvételt, a nyílt ülést bezárja és zárt ülést rendel el.



**Boros Csaba**  
polgármester

**Varga István Tamás**  
jegyző